

SCHWELLENKORPORATION Zweisimmen



Schwellenkorporationsreglement

gültig ab 01.01.2016

Inhaltsverzeichnis

1 ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

ART. 1: ZWECK/AUFGABEN	5
ART. 2: RÄUMLICHE BEGRENZUNG	5
ART. 3: MELDEPFLICHT	5
ART. 4: BAUTEN UND ANLAGEN	5
ART. 5: KANTONSEIGENER WASSERBAU	6
ART. 6: DULDUNGSPFLICHT DER ANSTÖSSER	6

2 ORGANISATORISCHES

ART. 7: ORGANE	6
----------------------	---

Die Stimmberechtigten

ART. 8: MITGLIEDERVERSAMMLUNG	6
-------------------------------------	---

Rechte

ART. 9: STIMMRECHT	7
ART. 10: MITGLIEDERVERZEICHNIS	7
ART. 11: AUSÜBUNGS DES STIMMRECHTS	7
ART. 12: MEHRFACHES STIMMRECHT	7
ART. 13: FESTSTELLUNG DES STIMMRECHTS	8
ART. 14: INFORMATION	8
ART. 15: INITIATIVE	8
ART. 16: EINREICHUNGSFRIST	8
ART. 17: UNGÜLTIGKEIT	8
ART. 18: BEHANDLUNGSFRIST	8
ART. 19: PETITION	8

Befugnisse

ART. 20: WAHLEN	9
ART. 21: SACHGESCHÄFTE	9
ART. 22: NACHKREDITE	9
ART. 23: GEBUNDENE AUSGABEN	9
ART. 24: SORGFALTSPFLICHT	9
ART. 25: WIEDERKEHRENDE AUSGABEN	10

Vorstand

ART. 26: VORSTAND..... 10
ART. 27: BEFUGNISSE..... 10
ART. 28: UNTERSCHRIFT..... 10
ART. 29: ANWEISUNGSBEFUGNIS..... 11
ART. 30: SITZUNG..... 11
ART. 31: EINBERUFUNG..... 11
ART. 32: TRAKTANDEN..... 11
ART. 33: VERFAHREN UND AUSSTAND..... 11
ART. 34. PROTOKOLL..... 11

Rechnungsprüfungskommission

ART. 35: RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION..... 11
ART. 36: AUFSICHTSSTELLE DATENSCHUTZ..... 11

Angestellte

ART. 37: PRIVATRECHTLICHE ANGESTELLTE..... 12

Das Sekretariat

ART. 38: STELLUNG..... 12

Verantwortlichkeit

ART. 39: VERANTWORTLICHKEIT..... 12

3 VERFAHREN AN DER MITGLIEDERVERSAMMLUNG

ART. 40: WAHL- UND ABSTIMMUNGSVERFAHREN..... 12
ART. 41: UNVEREINBARKEIT..... 12
ART. 42: AUSSCHIEDUNGSREGELN..... 13

Finanzielles

ART. 43: MITTELBESCHAFFUNG..... 13
ART. 44: PERIMETERPLAN..... 13
ART. 45: PERIMETERSCHATZUNG..... 13
ART. 46: BEITRAGSSCHULDNERIN UND -SCHULDNER..... 13
ART. 47: BEGRENZUNG DES GRUNDEIGENTÜMERBEITRAGSSATZES..... 14
ART. 48: RESERVEN..... 14

Aufsicht des Staates

ART. 49: GEWÄSSERKONTROLLE..... 14

ART. 50: SITZUNGSTEILNAHME	14
ART. 51: VERGABE VON ARBEITEN	14
Rechtliches	
Verfahren bei Abänderung des Reglements und des Perimeterplans	
ART. 52: BESCHLUSSVERFAHREN	14
ART. 53: AUFLAGEVERFAHREN	15
ART. 54: GERINGFÜGIGE ÄNDERUNG DES WASSERBAUPLANS.....	15
ART. 55: VERFAHREN BEI AUFLÖSUNG DER SCHWELLENKORPORATION.....	15
ART. 56: VERFAHREN FÜR DEN EINZUG BESTRITTENER	15
GRUNDEIGENTÜMERBEITRÄGE	
ART. 57: BESCHWERDERECHT	16
Widerhandlungen	
ART. 58: BUSSE.....	16
4 SCHLUSSBESTIMMUNGEN	
ART. 59: ANHÄNGE	16
ART. 60: INKRAFTSETZUNG.....	16
ANHANG I	
AMTLICHER WERT / SCHATZUNGSWERT	18

1 Allgemeine Bestimmungen

- Zweck/Aufgaben**
- Art. 1** ¹ Die Schwellenkorporation Zweisimmen (hiernach Schwellenkorporation genannt) nimmt als öffentlich-rechtliche Körperschaft die ihr durch die Gemeinde Zweisimmen übertragenen Wasserbaupflichten wahr und erfüllt diese im Rahmen der geltenden Wasserbaugesetzgebung.
- ² Die Kontrollaufgaben übt sie grundsätzlich im Rahmen von Art. 44 Abs. 2 des Gesetzes über Gewässerunterhalt und Wasserbau (WBG) aus.
- ³ Bei der Ausführung der Unterhalts- und Verbauungsarbeiten hält sich die Schwellenkorporation an die Verfahrensregeln des WBG und der Wasserbauverordnung (WBV) und beachtet deren Planungs- und Handlungsgrundsätze.
- Räumliche Begrenzung**
- Art. 2** ¹ Die Schwellenkorporation umfasst das Gebiet der Gemeinde Zweisimmen.
- ² Die Verfügung der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern vom 15. Februar 1996 genehmigte Perimeterplan bildet einen integrierenden Bestandteil des Korporationsreglements. Er beinhaltet insbesondere:
- Bezeichnung und Benennung der Gewässer
 - Perimetergrenze
 - Beitragskriterien (z.B. Beitragsklassen)
 - Pflichtstrecken/Konzessionsstrecken
 - Parzellen-Nummern
 - Eigentumsgrenzen
- Meldepflicht**
- Art. 3** Die Anstösserin oder der Anstösser meldet der Schwellenkorporation und diese der Aufsichtsbehörde (Meldestelle: Oberingenieurkreis) und der Regierungstatthalterin oder dem Regierungstatthalter des Verwaltungskreises Obersimmental/Saanen neue Gefahrenherde und Schäden an Gewässern, sobald sie oder er davon Kenntnis erhält.
- Bauten und Anlagen**
- Art. 4** ¹ Bauten und Anlagen Dritter, wie Brücken, Mauern und Werkleitungen sowie die notwendigen Vorkehren im, am, unter oder über dem Gewässer zum Schutze dieser Werke bedürfen einer Wasserbaupolizeibewilligung. Weitere Bewilligungen bleiben vorbehalten.
- ² Die Arbeiten haben in Absprache mit der Schwellenkorporation zu erfolgen.
- ³ Die Kosten gehen vollumfänglich zu Lasten der Werkeigentümerin oder des Werkeigentümers.
- ⁴ Die Werkeigentümerin oder der Werkeigentümer besorgt den Unterhalt der Werke in Absprache mit der Schwellenkorporation. Sie oder er trägt die Kosten des Unterhalts vollumfänglich.

⁵ Die durch das Werk bedingten Mehraufwendungen für den Gewässerunterhalt und Wasserbau trägt die Werkeigentümerin oder der Werkeigentümer vollumfänglich.

Kantoneigener Wasserbau

Art. 5 ¹ Wo die Kantonsstrasse (einschliesslich Forststrassen, Brücken, Wege, Gehwege, Radwege im Eigentum des Kantons) unmittelbar am Gewässer liegt oder dieses überquert, trägt der Kanton die Wasserbaupflicht.

² Dem Kanton obliegt die Pflicht, den Gewässerunterhalt und Wasserbau am strassenseitigen Ufer wahrzunehmen.

³ Der Kanton trägt in der Regel die Hälfte der Kosten der gewässerbedingten Querbauten.

Anstösserin/Anstösser / Duldungspflicht der Anstösserin/des Anstössers (Art. 13 WBG)

Art. 6 ¹ Die Anstösserin oder der Anstösser eines Gewässers muss dulden, dass Dritte ihr oder sein Grundstück betreten, befahren oder sonstwie benutzen, um am Gewässer Unterhalt, Wasserbau oder Kontrollen vorzunehmen.

² Auf die Interessen der Anstösserin oder des Anstössers ist Rücksicht zu nehmen. Sie oder er ist rechtzeitig zu informieren.

³ Wird Schaden angerichtet, so haften die Wasserbaupflichtigen und die Erfüllungspflichtigen solidarisch für eine allfällige Entschädigung. Sie können auch den ursprünglichen Zustand wieder herstellen.

2 Organisation

Organe

Art. 7 ¹ Die Organe der Schwellenkorporation sind:

- a) Die Stimmberechtigten handelnd als Mitgliederversammlung
- b) Der Vorstand
- c) Die Rechnungsprüfungskommission
- d) Das zur Vertretung der Schwellenkorporation befugte Personal

² Die Mitgliederversammlung ist das oberste Organ der Schwellenkorporation.

Die Stimmberechtigten

Mitgliederversammlung

Art. 8 ¹ Der Vorstand lädt die Stimmberechtigten zur Mitgliederversammlung ein

- im ersten Halbjahr, um die Rechnung des Vorjahres zu beschliessen,
- im zweiten Halbjahr, um den Voranschlag des nächsten Jahres zu beschliessen,
- innert sechzig Tagen, wenn ein Zehntel der Stimmberechtigten dies schriftlich verlangt.
- die Rechnung liegt jeweils 20 Tage vor der Versammlung auf der Gemeindeverwaltung öffentlich auf.

² Der Vorstand kann zu weiteren Mitgliederversammlungen einladen.

³ Der Vorstand setzt die Mitgliederversammlungen so an, dass möglichst viele Stimmberechtigte daran teilnehmen können.

⁴ Der Vorstand gibt Ort, Zeit und Traktanden für die Mitgliederversammlung wenigstens zwanzig Tage vorher im amtlichen Anzeiger bekannt.

Rechte

Stimmrecht

Art. 9 ¹ Stimmberechtigt sind alle Beitragspflichtigen.

² Für jedes Grundstück, Werk und/oder Recht besteht ein Stimmrecht.

³ Wer Eigentümerin oder Eigentümer mehrerer Grundstücke, Werke und/oder Rechte ist, hat nur ein Stimmrecht.

Mitgliederverzeichnis

Art. 10 ¹ Der genehmigte Perimeterplan und das bereinigte Mitgliederverzeichnis bezeichnen die in der Schwellenkorporation zu erfassenden Eigentümerinnen und Eigentümer von Grundstücken und Inhabende von Durchleitungs- und Wegrechten.

² Die Sekretärin oder der Sekretär nimmt mindestens einmal jährlich bei der Gemeindeverwaltung Einsicht in die Handänderungsmeldungen.

Ausübung des Stimmrechts
Natürliche Personen

Art. 11 ¹ Hat an einem Grundstück oder Werk eine natürliche Person Alleineigentum, so übt sie das Stimmrecht aus.

² Ist die natürliche Person nicht oder beschränkt handlungsfähig, so darf die gesetzliche Vertretung das Stimmrecht ausüben.

Personenmehrheiten
und juristische Personen

³ Haben an einem Grundstück oder Werk

-mehrere natürliche Personen,
-eine juristische Person,
-mehrere juristische Personen oder
-juristische und natürliche Personen

Eigentum, so darf das Stimmrecht ausüben, wer gemäss der je anwendbaren rechtlichen Regelung über das Grundstück oder Werk verfügen darf.

⁴ Die Präsidentin oder der Präsident der Schwellenkorporation kann verlangen, dass die erforderlichen Vollmachten vorgelegt werden.

Mehrfaches Stimmrecht

Art. 12 ¹ Wer als Vertreterin oder Vertreter einer Personenmehrheit oder einer juristischen Person (Kollektivgesellschaft / Genossenschaft / AG / GmbH) ein Stimmrecht hat, darf dieses, nebst seinem allfällig persönlichen Stimmrecht, nach Art. 9 hievon ausüben.

² Als Vertreterin oder Vertreter mehrerer Personenmehrheiten oder ju-

	<p>ristischer Personen kann die gleiche Person mehrfach stimmen.</p>
Feststellung des Stimmrechts	<p>Art. 13 ¹ Die Sekretärin oder der Sekretär kann verlangen, dass sich diejenigen Personen, die ein Stimmrecht gemäss Art. 11 und 12 ausüben, schriftlich über ihre Berechtigung ausweisen.</p>
a) jederzeit	
b) an der Mitgliederversammlung	<p>² Die Präsidentin oder der Präsident darf Personen von der Mitgliederversammlung wegweisen, deren Recht, das Stimmrecht auszuüben, zweifelhaft ist.</p>
Information	<p>Art. 14 Die Stimmberechtigten haben Anspruch auf Information, soweit nicht überwiegende öffentliche oder private Interessen entgegenstehen.</p>
Initiative	<p>Art. 15 ¹ Die Stimmberechtigten können die Behandlung eines Geschäfts verlangen, wenn es in ihre Zuständigkeit fällt.</p> <p>² Die Initiative ist gültig, wenn sie</p> <ul style="list-style-type: none">– von mindestens dem zehnten Teil der Stimmberechtigten unterzeichnet ist,– innert Frist nach Art. 16 eingereicht ist,– eine vorbehaltlose Rückzugsklausel und die Namen der Rückzugsberechtigten enthält,– entweder als einfache Anregung oder als ausgearbeiteter Entwurf ausgestaltet ist,– nicht rechtswidrig oder undurchführbar ist und– nicht mehr als einen Gegenstand umfasst.
Einreichungsfrist	<p>Art. 16 ¹ Das Initiativbegehren ist der Sekretärin oder dem Sekretär bekanntzugeben.</p> <p>² Es ist ab Bekanntgabe innert sechs Monaten einzureichen.</p> <p>³ Ist die Initiative eingereicht, können die Unterzeichnenden ihre Unterschriften nicht mehr zurückziehen.</p>
Ungültigkeit	<p>Art. 17 ¹ Der Vorstand prüft, ob die Initiative gültig ist.</p> <p>² Fehlt eine Voraussetzung nach Art. 15 Abs. 2, verfügt der Vorstand die Ungültigkeit der Initiative, soweit der Mangel reicht. Er hört das Initiativkomitee vorher an.</p>
Behandlungsfrist	<p>Art. 18 Der Vorstand unterbreitet der Mitgliederversammlung die Initiative innert acht Monaten seit der Einreichung.</p>
Petition	<p>Art. 19 ¹ Jede Person hat das Recht, Petitionen an die Organe der Schwellenkorporation zu richten.</p> <p>² Das zuständige Organ hat die Petition innerhalb eines Jahres zu prüfen und zu beantworten.</p>

Befugnisse

Wahlen

Art. 20 Die Mitgliederversammlung wählt:

- a) Die Präsidentin oder den Präsidenten (der Mitgliederversammlung und des Vorstandes in einer Person)
- b) Die übrigen Mitglieder des Vorstandes
- c) Die Mitglieder der Rechnungsprüfungskommission

Sachgeschäfte

Art. 21 Die Mitgliederversammlung beschliesst:

- a) Die Annahme, Abänderung und Aufhebung von Reglementen
- b) Die Annahme, Abänderung und Aufhebung von Wasserbauplänen
- c) Den Voranschlag der Laufenden Rechnung, den Grundeigentümerbeitragssatz und allfällige Mindestbeiträge
- d) Die Rechnung
- e) Soweit CHF 100'000.- übersteigend
 - Neue Ausgaben,
 - Bürgschaftsverpflichtungen und ähnliche Sicherheitsleistungen,
 - Rechtsgeschäfte über Eigentum und beschränkte dingliche Rechte an Grundstücken,
 - Anlagen in Immobilien,
 - Verzicht auf Einnahmen,
 - Beteiligung an juristischen Personen des Privatrechts mit Ausnahme von Anlagen des Finanzvermögens,
 - Gewährung von Darlehen mit Ausnahme von Anlagen des Finanzvermögens,
 - Anhebung und Beilegung von Prozessen oder deren Übertragung an ein Schiedsgericht, massgebend ist der Streitwert,
 - Entwidmung von Verwaltungsvermögen und
 - Stellen und deren Besoldungsrahmen

Nachkredite

a) zu neuen Ausgaben

Art. 22¹ Das für einen Nachkredit zuständige Organ bestimmt sich, indem der ursprüngliche Kredit und der Nachkredit zu einem Gesamtkredit zusammengerechnet werden.

² Den Nachkredit beschliesst dasjenige Organ, das für den Gesamtkredit ausgabenberechtigt ist.

³ Beträgt der Nachkredit weniger als 20 % des ursprünglichen Kredits, beschliesst ihn immer der Vorstand.

b) zu gebundenen Ausgaben

Art. 23¹ Nachkredite zu gebundenen Ausgaben beschliesst der Vorstand.

² Der Beschluss über den Nachkredit ist zu publizieren, wenn der Gesamtkredit die ordentliche Kreditzuständigkeit des Vorstandes für neue Ausgaben übersteigt.

Sorgfaltspflicht

Art. 24¹ Der Nachkredit ist einzuholen, bevor sich die Schwellenkorporation Dritten gegenüber weiter verpflichtet.

² Wird ein Nachkredit erst beantragt, wenn die Schwellenkorporation bereits verpflichtet ist, kann die Mitgliederversammlung abklären lassen, ob die Sorgfaltspflicht verletzt worden ist und ob weitere Schritte einzuleiten sind. Haftungsrechtliche Ansprüche der Schwellenkorporation gegen die verantwortlichen Personen bleiben vorbehalten.

Wiederkehrende Ausgaben

Art. 25 Die Ausgabenbefugnis für wiederkehrende Ausgaben ist 10 Mal kleiner als für einmalige.

Vorstand

Vorstand

Art. 26 ¹ Der Vorstand besteht mit seiner Präsidentin oder seinem Präsidenten aus 10 Mitgliedern. Je 1 Mitglied stellen die Ortschaften Betelried, Grubenwald, Mannried, Oescheite, Reichenstein, Zweisimmen, Einwohnergemeinde Zweisimmen, Bahngesellschaft MOB und 1 Mitglied frei aus der Einwohnergemeinde Zweisimmen. Bei Stimmengleichheit hat der Präsident Stichentscheid.

² Die Amtsdauer beträgt vier Jahre. Sie beginnt am 1. Januar und endet am 31. Dezember.

³ Der Vorstand ist beschlussfähig, wenn die Mehrheit der Mitglieder anwesend ist.

⁴ Die Amtszeit ist auf 4 Amtsdauern beschränkt. Eine erneute Wahl ist erst nach vier Jahren möglich. Angebrochene Amtsdauern fallen ausser Betracht. Für den Präsidenten fallen seine Amtsdauern als Vorstandmitglied ausser Betracht.

Befugnisse

Art. 27 ¹ Dem Vorstand stehen alle Befugnisse zu, die nicht durch Vorschriften der Schwellenkorporation, des Kantons oder des Bundes einem andern Organ zugewiesen sind.

² Er beschliesst gebundene Ausgaben abschliessend.

³ Der Beschluss über einen gebundenen Verpflichtungskredit ist zu publizieren, wenn er die ordentliche Kreditzuständigkeit des Vorstands für neue Ausgaben übersteigt.

⁴ Der Vorstand beschliesst Unterhaltsarbeiten i.S. von Art. 6 WBG und Notarbeiten i.S. von Art. 20 Abs. 3 WBG und Art. 7 WBV endgültig.

Unterschrift

Art. 28 ¹ Die Präsidentin oder der Präsident und die Sekretärin oder der Sekretär unterschreiben gemeinsam für die Schwellenkorporation.

² Ist die Präsidentin oder der Präsident verhindert, unterschreibt die Vizepräsidentin oder der Vizepräsident oder ein Vorstandsmitglied. Ist die Sekretärin oder der Sekretär verhindert, unterschreibt die Kassierin oder der Kassier oder ein Vorstandsmitglied.

³ Im Zahlungsverkehr unterschreibt anstelle der Sekretärin oder des Sek-

- retärs die Kassierin oder der Kassier. Im Verhinderungsfall unterschreibt ein Vorstandsmitglied.
- Anweisungsbefugnis **Art. 29** Die Kassierin oder der Kassier darf eine Rechnung bezahlen, wenn das zuständige Vorstandsmitglied diese Rechnung zur Zahlung angewiesen hat.
- Sitzung **Art. 30**¹ Die Präsidentin oder der Präsident lädt die Vorstandsmitglieder zur Sitzung ein.
² Die Hälfte der Vorstandsmitglieder können ihn beauftragen eine Sitzung einzuberufen. Diese muss innert 10 Tagen stattfinden.
- Einberufung **Art. 31**¹ Die Präsidentin oder der Präsident teilt Ort, Zeit und Traktanden der Sitzung wenigstens zwei Tage vorher schriftlich mit.
² Ist ein Beschluss nicht aufschiebbar, darf von Abs. 1 abgewichen werden.
- Traktanden **Art. 32**¹ Der Vorstand darf nur traktandierte Geschäfte endgültig beschliessen.
² Er darf nicht traktandierte Geschäfte abschliessend behandeln, wenn alle anwesenden Vorstandsmitglieder einverstanden sind.
- Verfahren und Ausstand **Art. 33**¹ Die Verfahrensvorschriften für die Mitgliederversammlung gelten sinngemäss.
² Die Vorstandsmitglieder sind ausstandspflichtig.
³ Jedes Vorstandsmitglied kann verlangen, dass geheim abgestimmt wird.
- Protokoll **Art. 34** Vorstandsprotokolle sind nicht öffentlich.

Rechnungsprüfungskommission

- Rechnungsprüfungskommission **Art. 35**¹ Die Rechnungsprüfungskommission besteht aus 2 Mitgliedern mit einer Amtsdauer von 4 Jahren.
² Das Gemeindegesetz, die Gemeindeverordnung und die Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden umschreiben die Wählbarkeitsvoraussetzungen und die Aufgaben.
- Aufsichtsstelle Datenschutz **Art. 36**¹ Die Rechnungsprüfungskommission ist Aufsichtsstelle für Datenschutz gemäss Art. 33 des Datenschutzgesetzes.
² Einmal jährlich erstattet sie der Mitgliederversammlung Bericht.

Angestellte

Privatrechtlich Angestellte

Art. 37 ¹ Der Vorstand schliesst mit den Angestellten einen schriftlichen Vertrag nach Obligationenrecht ab.

² Er regelt die Über- und Unterordnung sowie die Besoldung im Vertrag.

Das Sekretariat

Stellung

Art. 38 Die Sekretärin bzw. der Sekretär des Vorstandes, der Kommissionen und weiterer Organe, bei denen sie bzw. er nicht Mitglied ist, hat an deren Sitzungen beratende Stimme und Antragsrecht.

Verantwortlichkeit

Verantwortlichkeit

Art. 39 ¹ Die Organe und das Personal der Schwellenkorporation unterstehen der disziplinarischen Verantwortlichkeit.

² Zuständigkeiten und Sanktionen richten sich nach dem Gemeindegesetz.

³ Die vermögensrechtliche Verantwortlichkeit richtet sich nach dem Gemeindegesetz.

3 Verfahren an der Mitgliederversammlung

Wahl- und Abstimmungsverfahren

Art. 40 ¹ Für das Wahl- und Abstimmungsverfahren gelten die Bestimmungen des Organisationsreglements der Gemeinde Zweisimmen.

² Die Sekretärin oder der Sekretär nimmt zu den Mitgliederversammlungen ein nachgeführtes Doppel des Organisationsreglements der Gemeinde Zweisimmen mit.

Unvereinbarkeit

Art. 41 ¹ Angestellte dürfen dem ihnen unmittelbar übergeordneten Organ nicht angehören, sofern ihre Entlohnung das Minimum der obligatorischen Versicherung gemäss BVG erreicht.

² Verwandte und Verschwägerter in gerader Linie, voll- und halbbürtige Geschwister, Ehepartner und Personen, die zusammen in eingetragener oder faktischer Lebensgemeinschaft leben dürfen nicht gleichzeitig dem Vorstand angehören.

³ Mitglieder des Vorstands, einer Kommission oder des Personals der Schwellenkorporation dürfen der Rechnungsprüfungskommission nicht angehören.

⁴ Nicht in ein Rechnungsprüfungsorgan wählbar ist, wer in gerader Linie

- verwandt oder verschwägert, voll- oder halbbürtig verschwistert, verheiratet, durch eingetragene Partnerschaft oder faktische Lebensgemeinschaft verbunden ist mit
- a) einem Mitglied des Vorstands
 - b) einem Mitglied einer Kommission oder
 - c) einer Vertreterin oder einem Vertreter des Personals der Schwellenkorporation
- Ausscheidungsregeln **Art. 42** ¹ Besteht zwischen gleichzeitig Gewählten ein Ausschlussgrund gemäss Art. 41 Abs. 2 oder 4, gilt mangels freiwilligen Verzichts diejenige Person als gewählt, die am meisten Stimmen erhalten hat. Die Präsidentin oder der Präsident zieht bei Stimmgleichheit das Los.
- ² Besteht zwischen einer neu gewählten und einer bereits im Amt stehenden Person ein Ausschlussgrund, ist die neue Wahl ungültig, wenn die bereits im Amt stehende Person nicht freiwillig zurücktritt.

Finanzielles

- Mittelbeschaffung **Art. 43** Die Schwellenkorporation erhebt von den Grund- und Werkeigentümerinnen und -eigentümern sowie den Baurechtsinhabenden innerhalb des Perimetergebiets Beiträge für diejenigen Gewässerunterhalts- und Wasserbaukosten, welche sie gemäss der geltenden Wasserbaugesetzgebung zu tragen hat.
- Perimeterplan **Art. 44** ¹ Der Perimeterplan enthält alle Grundstücke, Gebäude und Anlagen, innerhalb der Gemeindegrenzen. Bei Grenzüberschreitenden Grundstücken, vor allem Alpliegenschaften, ist der Standort des Hauptgebäudes massgebend für die Erhebung der Beitragspflicht.
- ² Das Perimetergebiet wird in folgende Beitragsklassen eingeteilt:
- Beitragsklasse I (100 % der Schätzung: umfasst dasjenige Gebiet, welches im Falle eines Hochwassers oder Uferabrisses und dergleichen **unmittelbar** gefährdet ist)
 - Beitragsklasse II (70 % der Schätzung: umfasst dasjenige **mittelbar** gefährdete Gebiet, dessen Erschliessungsanlagen durch unmittelbar gefährdetes Gebiet führen)
- ³ Alle Grundstücke, Gebäude und Anlagen gemäss Anhang I bilden Gegenstand der Perimeterschätzung.
- Perimeterschätzung **Art. 45** ¹ Schätzungsgrundlage für Grundstücke, Gebäude und Anlagen ist der amtliche Wert.
- ² Wo ein amtlicher Wert fehlt, ist ein entsprechender Schätzungswert gemäss Anhang I einzusetzen.
- ³ Die Grund- und Werkeigentümerinnen und -eigentümer haben dem Vorstand die entsprechenden Schätzungswerte bekannt zu geben.

Beitragsschuldnerin und -schuldner **Art. 46**¹ Beiträge schuldet, wer im Zeitpunkt der Beitragsverfügung Eigentümerin oder Eigentümer des belasteten Grundstücks ist.

² Im Falle eines Baurechts, schuldet die oder der Baurechtsberechtigte den Beitrag.

Begrenzung des Grundeigentümerbeitragsatzes **Art. 47** Der Grundeigentümerbeitragsatz darf 3 ‰ der Perimeterschätzung gemäss Art. 45 nicht überschreiten.

Reserven

Art. 48¹ Die Schwellenkorporation kann aus nicht verwendeten jährlichen Grundeigentümerbeiträgen angemessene Reserven anlegen.

² Die Höhe der Reserven darf den Betrag von CHF 2'000'000.00 nicht übersteigen.

³ Reserven dürfen nur angelegt werden für

- Wasserbauvorhaben, die in absehbarer Zeit vorzunehmen sind oder
- die Behebung von unvorhersehbaren Schäden grossen Ausmasses, welche einen die jährlichen Einnahmen übersteigenden Finanzbedarf erfordern.

Aufsicht des Staates

Gewässerkontrolle **Art. 49**¹ Das Tiefbauamt überwacht den Zustand der Gewässer, die Unterhalts- und Wasserbauarbeiten sowie die Einhaltung der wasserbaupolizeilichen Vorschriften (Art. 44 Abs. 1 WBG).

² Bei Bedarf begeht das Tiefbauamt mit der Schwellenkorporation und der Regierungsstatthalterin oder dem Regierungsstatthalter vom Verwaltungskreis Obersimmental/Saanen jährlich die Gewässer.

³ Der Obergeringenieurkreis des Tiefbauamts lädt zur Begehung ein.

Sitzungsteilnahme **Art. 50** Die Vertretung der staatlichen Aufsichtsbehörden haben ohne besondere Einladung keinen Zutritt zu den Sitzungen des Vorstands.

Vergabe von Arbeiten **Art. 51** Für die Vergabe von Arbeiten und Lieferungen gilt die Gesetzgebung über das öffentliche Beschaffungswesen.

Rechtliches

Verfahren bei Abänderung des Reglements und des Perimeterplans

Beschlussverfahren **Art. 52**¹ Soll der Perimeter geändert werden, so hat die Schwellenkorporation in der bisherigen und in der neuen Zusammensetzung der Mitgliederversammlung darüber zu beschliessen. Der Perimeter wird nur geändert, wenn beide Mitgliederversammlungen dies beschliessen.

² Wird die Abänderung des Perimeters beschlossen, so stimmt die Mitgliederversammlung in ihrer neuen Zusammensetzung über die notwendige Abänderung des Schwellenkorporationsreglements ab.

³ Die Änderung des Perimeterplans und des Schwellenkorporationsreglements unterliegt der Genehmigung durch die zuständige kantonale Stelle.

⁴ Im Übrigen gelten das Gemeindegesetz und die Gemeindeverordnung, soweit das Wasserbaugesetz und die Wasserbauverordnung nichts anderes bestimmen.

Auflageverfahren

Art. 53 ¹ Der abgeänderte Perimeterplan und das abgeänderte Schwellenkorporationsreglement werden während dreissig Tagen öffentlich aufgelegt.

² Die öffentliche Auflage erfolgt auf der Gemeindeschreiberei Zweisimmen.

³ Die Auflage wird im amtlichen Anzeiger publiziert.

⁴ Die Regierungsstatthalterin oder der Regierungsstatthalter des Verwaltungskreises Obersimmental-Saanenland überweist diese Unterlagen mit ihren oder seinen Anträgen an die zuständige kantonale Stelle zum Entscheid bzw. zur Genehmigung.

Geringfügige Änderung des Wasserbauplans

Art. 54 ¹ Geringfügige Änderungen des Wasserbauplans i.S. von Art. 28 WBG beschliesst der Vorstand.

² Vor dem Beschluss sind die Betroffenen mit eingeschriebenem Brief zu benachrichtigen und auf das Recht zur Einsprache innert dreissig Tagen hinzuweisen (Art. 28 Abs. 2 WBG).

Verfahren bei Auflösung der Schwellenkorporation

Art. 55 ¹ Will sich die Schwellenkorporation auflösen, so kündigt sie dies mindestens ein Jahr vor der geplanten Auflösungsversammlung dem Gemeinderat von Zweisimmen und dem Tiefbauamt an (Art. 53 Abs. 1 WBV).

² Die Schwellenkorporation kann vom Tiefbauamt nicht verpflichtet werden, die Wasserbauaufgaben gegen ihren Willen länger zu erfüllen, als dies für eine zweckmässige Übergangsregelung erforderlich ist. Der Entscheid des Tiefbauamts kann gemäss Art. 51 Abs. 1 WBG angefochten werden (Art. 53 Abs. 3 WBV).

³ Die Auflösung ist beschlossen, wenn ihr die Mehrheit der Anwesenden an der Mitgliederversammlung zustimmt (Art. 53 Abs. 4 WBV).

⁴ Mit der Auflösung, die auf die ordnungsgemässe Ankündigung hin oder entsprechend der Festlegung des Tiefbauamts beschlossen wurde, geht die Erfüllung für die Wasserbauaufgaben unmittelbar auf die Gemeinde Zweisimmen über (Art. 54 Abs. 1 WBV).

⁵ Im Übrigen gelten die Vorschriften des WBG und der WBV.

Verfahren für den Einzug bestrittener Grundeigentümerbeiträge

Art. 56 ¹ Die Schwellenkorporation erlässt für die Erhebung der Grundeigentümerbeiträge eine Verfügung. Diese Verfügung kann mit Verwaltungsbeschwerde beim Regierungsstatthalter angefochten werden. Die entsprechende Rechtsmittelbelehrung ist in der Verfügung aufzunehmen. Im übrigen ist das Verfahren gemäss Gesetz über die Verwaltungsrechtspflege vom 23. Mai 1989 zu beachten.

² Rechtskräftig verfügte Kosten, Gebühren, Bussen und Verfügungen über Grundeigentümerbeiträge und andere Geldleistungen, welche sich auf das Wasserbaugesetz oder dessen Ausführungserlasse abstützen, sind vollstreckbaren Urteile i. S. von Art. 80 des Bundesgesetzes über Schuldbetreibung und Konkurs vom 11. April 1989 gleichgestellt.

Beschwerderecht

Art. 57 Bezüglich des Beschwerderechts gelten die Vorschriften des Verwaltungsrechtspflegegesetzes.

Widerhandlungen

Busse

Art. 58 ¹ Wer Vorschriften des Schwellenkorporationsreglements sowie Verfügungen zuwiderhandelt, die in Anwendung dieses Schwellenkorporationsreglements erlassen worden sind, wird mit einer Busse bis zu einem Betrag von CHF 5'000.-- belegt. Die Bussenandrohung ist in die Verfügung aufzunehmen.

² Vorbehalten bleiben die Strafbestimmungen nach Art. 55 WBG.

4 Schlussbestimmungen

Anhänge

Art. 59 Die Mitgliederversammlung erlässt den Anhang I (Schatzungswerte) im gleichen Verfahren wie dieses Reglement.

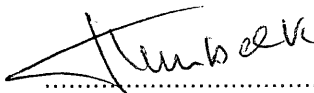
Inkraftsetzung

Art. 60 ¹ Dieses Reglement tritt unter Vorbehalt der Genehmigung durch die zuständige Stelle auf den 1. Januar 2016 in Kraft.

² Gleichzeitig wird das Schwellenkorporationsreglement vom 1. Januar 1996 aufgehoben.

Die Mitgliederversammlung der Schwellenkorporation Zweisimmen hat dieses Reglement am 27.11.2015 angenommen.

Der Präsident:


.....

Der Sekretär:


.....

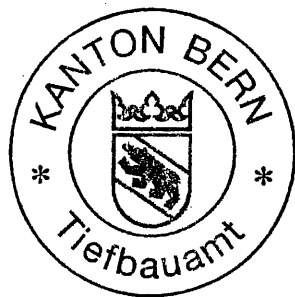
Auflagezeugnis

Der Sekretär hat diese Reglement vom 06. August 2015 bis 07. September 2015 (während dreissig Tagen) in der Gemeindeschreiberei von Zweisimmen öffentlich aufgelegt. Er gab die Auflagefrist im amtlichen Anzeiger Nr. 32 vom 06. August 2015 bekannt.

Zweisimmen, 08. September 2015

Der Sekretär:


.....

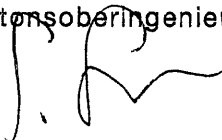


Genehmigt

BERN, den 21. DEZ. 2015

Bau-, Verkehrs- und Energie-
direktion des Kantons Bern
Tiefbauamt

Der Kantonsoberingenieur:



Anhang I: Schätzungswerte

Amtlicher Wert ist massgebend für:

- Grundstücke
- Gebäude
- Anlagen der Wasserversorgung (Reservoirs, etc.)
- Wasserkraftanlagen und gewerbliche Anlagen aller Art
- SEZ- und MOB-Anlagen inkl. Gebäude, Anlagen, Bahnareale
- seilgebundene Förder- und Transportanlagen
- militärische Anlagen, sofern ein amtlicher Wert festgelegt worden ist.

Schätzungswert

Kabelanlagen der Post- und Telekommunikationsunternehmen

- Trasse CHF 22.00 pro lfm
- oberirdische Leitungen CHF 3.50 pro lfm

Leitungen der BKW oder ähnlicher Unternehmungen werden wie folgt eingeschätzt:

- Leitungen: 380/220-kV: CHF 250.00 pro lfm
- Leitungen 132-kV CHF 105.00 pro lfm
- Leitungen 50 kV CHF 36.00 pro lfm
- Leitungen 50-Kv/16-kV CHF 10.50 pro lfm

Leitungen der Wasserversorgung werden wie folgt eingeschätzt:

- Hauptleitungen über NW 100 mm CHF 200.00 pro lfm

Kanalisationleitungen werden wie folgt eingeschätzt:

- ARA-Hauptkanal (ARA Verband) CHF 600.00 pro lfm
- Gemeindekanalisation über NW 20cm CHF 300.00 pro lfm

Strassen werden wie folgt bewertet:

- Staatsstrassen CHF 700.00 pro lfm
- Gemeindestrassen 2-spurig, mit Gehweg CHF 500.00 pro lfm
- Gemeindestrassen 2-spurig, ohne Gehweg CHF 400.00 pro lfm
- Gemeindestrassen 1-spurig, mit Belag CHF 300.00 pro lfm
- Gemeindestrassen 1-spurig, ohne Belag CHF 250.00 pro lfm
- Bäuerstrassen analog Gemeindestrassen

Bahnen werden wie folgt bewertet:

- Normalspurbahn, einspurig CHF 500.00/m1
- Schmalspurbahn, einspurig CHF 300.00/m1

- Ergänzungen und Änderungen bleiben vorbehalten

- 1) vgl. Vereinbarung zwischen Schweiz. Eidgenossenschaft, vertreten durch die Direktion der Schweiz. Militärverwaltung und dem Kanton, vertreten durch die Finanzdirektion des Kantons Bern betr. die Einschätzung des beitragspflichtigen militärischen Eigentums des Bundes, Kataster des Kantons Bern vom 27.10.1988
- 3) vgl. Schreiben der PTT vom 27. Juli 1990 an die Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern.
- 4) Gemäss Schreiben vom 18. November 1992 der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern.
- 5) Gemäss Schreiben Tiefbauamt, Wasserbau und Gewässerunterhalt bei Zusammentreffen von Bahn und Gewässer vom 27. Januar 1993.